

# HUIT ANNÉES DE TRANSFORMATIONS

## BILAN D'AHUNTSIC-CARTIERVILLE - 2018-2025

### QUARTIERS INCLUSIFS ET COMPLETS

#### HABITATION ET URBANISME

- Un développement urbain plus juste et inclusif
- Écoquartier Louvain:
  - À terme, 10000 logements hors-marché et abordables
  - Gouvernance innovante avec la création d'une fiducie d'utilité sociale
  - Cession d'un premier terrain à la Fiducie d'utilité sociale de l'Écoquartier Louvain (FUSÉL)
  - Construction des premiers 323 logements abordables dès l'automne 2025
- Construction de plus de 3500 nouveaux logements sur notre territoire
- Création d'une brigade salubrité pour inspecter et soutenir les résident-es
- Encadrement de l'offre des résidences touristiques de courte durée
- Nouvelles règles d'urbanisme pour:
  - Encadrer les démolitions et rénovictions
  - Préserver le parc locatif abordable
- Planification urbaine:
  - Le PPU District Central : d'un ancien quartier industriel à un milieu de vie et d'affaires animé
  - PPU Bois-Franc : un quartier tourné vers l'avenir et appelé à devenir un pôle d'habitation et de transport.

#### DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- Mise en œuvre d'un Plan d'action économique local aligné avec la stratégie de la Ville
- Approche proactive pour stimuler l'économie locale et l'innovation
- Financement récurrent et croissant pour les SDC (District Central, Promenade Fleury, Fleury Ouest)
- Création de la nouvelle SDC Fleury Est (120 entreprises mobilisées, tronçon stratégique renforcé)
- Création de l'Association commerciale et citoyenne Youville (ACCY), revitalisation de Lajeunesse
- Accompagnement stratégique des SDC : plans d'action territoriaux et mobilisation des commerçants
- Concertation + vision partagée = District Central renforcé
- Soutien direct aux associations commerciales locales (AGAGO, ACCY)
- Renforcer l'identité économique des quartiers tout en préparant leur transformation
- Appui à nombreuses initiatives d'animation dans les artères commerciales pour la revitalisation et la vitalité des quartiers

## **DÉVELOPPEMENT SOCIAL**

- Adoption et mise en œuvre du Plan d'action intégré en diversité et en inclusion sociale 2021-2026
- Collaboration continue à la Table en itinérance pour soutenir les partenaires et appuyer les initiatives de cohabitation sociale
- Déploiement de l'équipe mobile de médiation et d'intervention mobilité (EMMIS)
- Un soutien pour l'inclusion des enfants ayant une limitation fonctionnelle aux camps de jour
- Soutien financier et accompagnement aux organismes qui oeuvrent pour prévenir la violence et renforcer la sécurité des enfants et jeunes vulnérables
- Prêt d'équipement gratuit pour plusieurs sports dans les bibliothèques et les parcs
- Déploiement d'initiatives inclusives au planchodrome du parc Ahuntsic
- Initiatives visant à augmenter l'accessibilité universelle des services et installations dans les trois bibliothèques

## **PROPRETÉ**

- Plan d'action propreté: intensification des efforts pour un cadre de vie propre, agréable et durable.
- 3 axes d'intervention :
  - Opérations quotidiennes renforcées (rues, ruelles, trottoirs, lieux publics)
  - Propreté constante dans les parcs, surtout en période de forte affluence
  - Nouvelle campagne de communication pour sensibiliser et mobiliser les citoyen·nes
- Brigade propreté : métro Henri-Bourassa, rue Dudemaine, Fleury Est, Lajeunesse, boulevard Gouin Ouest et Laurentien.
- Objectifs : renforcer le nettoyage, améliorer l'expérience citoyenne, soutenir la revitalisation locale.

## **DÉMOCRATIE ET PARTICIPATION CITOYENNE**

- Tenue de près de 20 consultations publiques
- 4 budgets participatifs, 15 projets citoyens réalisés
- Tenue de 4 conseils d'arrondissements itinérants par année

## **PARCS**

- Des parcs adaptés aux besoins, plus accessibles, sécuritaires et durables
- Une participation citoyenne au cœur des projets
- Adoption d'un plan directeur des parcs et espaces verts
- Réaménagement des 16 parcs suivants:
  - Parc Ahuntsic: sentier multifonctionnel, une aire de jeux universellement accessible, planchodrome modernisé, réaménagement écologique de l'étang, modernisation du stade Gary-Carter et reboisement massif
  - Parc Nicolas-Viel: ajout de mobilier urbain, aires de repos ombragées, accès facilités au bord de l'eau, et une mise en valeur des milieux naturels

- Parc Zotique-Racicot: un tout nouveau parc pensé avec et pour la communauté
- Parc Marcelin-Wilson: terrains de basket réaménagés et nouvelle placette jeunesse
- Parc des Hirondelles: jeux d'eau, de nouveaux terrains de basket, volley-ball et pickleball, rénovation du terrain de soccer/football, bloc d'escalade, zone sociale reliée à la rue commerçante, arbres et supports à vélos.
- Parc Sault-au-Récollet: aire de jeux pour enfants, aire d'exercices pour adolescents et pour adultes, aires de repos et de pique-nique.
- Parc J.-J.-Gagnier: espace multifonctionnel, écologique et adapté aux enjeux climatiques
- Parc de Mézy: patinoire réfrigérée Bleu Blanc Bouge
- Parc Raimbault: jeux d'eau, terrain de volleyball, agrandissement de l'aire de jeu et réfection des sentiers
- Parc Avila-Vidal: ajout de jeux d'eau et d'équipements sportifs (terrain de volleyball de plage, table de ping-pong, petite butte à glisser)
- Parc Lefebvre: aire de jeux aménagée, zone fraîcheur, aire de détente et aire d'exercice ajoutées
- Parc Jean-Martucci: ajout de jeux d'eau et d'un parc à chiens rénovation des aires de jeux et de repos biodiversité renforcée
- Parc Henri-Julien: ajout de jeux d'eau, réaménagement du pavillon des baigneurs
- Parc Saint-Simon-Apôtre: butte, anneau de glace, terrain de soccer, jeux d'eau, aire de jeux
- Parc Saint-Alphonse: réfection des sentiers
- Aménagement du parc Suzanne-Beaudoin-Dumouchel

## **SPORT ET LOISIRS**

- Lancement du programme accès loisirs pour offrir des activités gratuites aux personnes à faible revenu
- Maintien des balançoires en hiver
- Agrandissement du terrain de basket au parc Marcelin-Wilson
- Terrain synthétique de soccer-football du parc des Hirondelles remis à neuf
- Mise à niveau du planchodrome au parc Ahuntsic
- Aménagement de plusieurs terrains de pickleball
- Aménagement temporaire de la placette jeunesse au parc Marcelin-Wilson

## **CULTURE ET PATRIMOINE**

- Plus de 200 activités hors les murs
- Tenue de 6 grands concerts de l'Orchestre Métropolitain (OM) dans nos parcs
- Une Biblio-mobile présente dans 22 parcs, dans les centres communautaires, les résidences pour aîné-es et les écoles
- Un commissaire en résidence pour connecter l'art, la communauté et la diversité
- Appui financier pour la réalisation de nombreuses murales afin d'embellir nos quartiers
- Rénovation et mise à niveau de la salle de spectacles de la Maison de la culture Ahuntsic
- Inauguration du Centre culturel et communautaire de Cartierville
- Sortie de terre de la Bibliothèque inter-arrondissement Coeur-Nomade

- Soutien financier à la Société d'Histoire d'Ahuntsic-Cartierville
- Une toponymie audacieuse qui raconte notre histoire locale, qui honore des femmes inspirantes et reconnaît les peuples autochtones:
  - 2 toponymes finalistes du concours "Coup de cœur toponymique" de la Commission de toponymie du Québec
- Rénovation et mise à niveaux de la salle de spectacles de la Maison de la culture Ahuntsic

## **QUARTIERS APAISÉS ET MOBILITÉ ACTIVE**

### **MESURES D'APAISEMENT ET SÉCURISATION DES DÉPLACEMENTS**

- Limitation de la vitesse à 30 km/h dans les rues locales
- Réduction de la limite de vitesse à 40km/h sur 5 artères: Laurentien, Lachapelle, De Salaberry, Henri-Bourassa et De L'Acadie
- Installation de plus de 500 dos d'âne depuis 2020
- Aménagement et verdissement de plus de 170 saillies de trottoirs
- Installations de saillies citoyennes avec bacs fleuris à plusieurs intersections
- Ajout d'une trentaine de refuges piétons
- Dégagement des intersections et des passages pour piétons (par du marquage et de la signalisation)
- Sécurisation de plus de 200 traverses à proximité des écoles, parcs, axes commerciaux et lieux communautaires
- Sécurisation de 25 établissements scolaires et garderies:
  - Saint-François-de-Laval,
  - Saint-Paul- de-la-Croix,
  - Sophie-Barat, Ahuntsic- Annexe,
  - Ali Ibn Abi Talib,
  - François-de-Laval,
  - Louisbourg,
  - Augustin-Roscelli,
  - La Visitation,
  - Saint-Simon-Apôtre,
  - John-Caboto.
  - Louis-Colin,
  - Alice-Parizeau,
  - Sourp-Hagop,
  - Saint-André- Apôtre,
  - Saint-Martyrs- Canadiens,
  - Ste-Odile,
  - Regina-Assumpta,
  - Main dans la main,
  - Jardin Bleu,
  - Atelier, Our Lady of Pompei,

- Fernand-Seguin
- 42 afficheurs de vitesse déployés dans l'arrondissement
- Mise en place de la rue école St-Benoît
- Aménagement d'une rue partagée sur Gouin Est, entre l'avenue de Lorimier et la rue de Martigny
- Ajout d'un trottoir, entre l'avenue Martin et le boulevard Toupin, pour la sécurité des piétons à Saraguay.

## **MOBILITÉ ACTIVE:**

- Plus de 83 km de pistes cyclables, une augmentation de plus de 20km depuis 2018
- Principaux axes aménagés :
  - Prieur et Sauriol : 5 km de nouvelles pistes bidirectionnelles protégées et quatre saisons, avec îlots de protection.
  - REV Berri–Lajeunesse : le premier axe du Réseau Express Vélo, offrant une expérience cyclable moderne, protégée et quatre saisons, avec traversées sécurisées de la Métropolitaine.
  - Saint-Firmin : nouvelle piste bidirectionnelle protégée et quatre saisons (mise en service : octobre 2021).
  - Émile-Journault : piste bidirectionnelle saisonnière implantée depuis 2020, et bonifiée en 2025.
  - Larose, Meilleur, Tolhurst, Legendre, de l'Esplanade, Louvain Est, Christophe-Colomb, Filion, Gouin Est et Ouest (dans Saraguay): bonification et prolongement des liens cyclables existants pour renforcer le maillage territorial
  - Aménagement du corridor de mobilité durable Henri-Bourassa, de Marcellin-Wilson à Lajeunesse: service rapide par bus (SRB) et réseau express vélo (REV)
- 53,8km de pistes déneigées
- Plus de 1300 places de stationnement pour vélos
- 38 stations Bixi et une augmentation de 699 à 9900 abonnées Bixi en quatre ans
- Subvention vélo d'hiver: depuis 2022, 300 résident·es ont reçu jusqu'à 200 \$ d'équipement de vélo d'hiver
- La part modale du vélo a doublé dans l'arrondissement
- Des initiatives vélo soutenues et mises en valeur (ateliers de réparation, ateliers d'initiation, services vélo-partage, activités de sensibilisation)
- Certification bronze Vélo sympathique

## **DES QUARTIERS PLUS VERTS ET RÉSILIENTS**

### **MILIEUX DE VIE RÉSILIENTS**

- Depuis 2022, plus de 1 300 arbres sont plantés chaque année
- Priorité aux plantations dans les secteurs chauds et bétonnés 3 micro-forêts pour rafraîchir et verdir nos quartiers:
  - Parc Marcellin-Wilson sud
  - À l'angle des boulevards de l'Acadie et Persillier
  - Parc Henri-Julien
- 94 sites déminéralisés
- 770 m<sup>2</sup> de surfaces imperméables transformées en espaces verts

- Aménagement de plus de 15 ruelles vertes
- Résilience aux inondations: rues et parcs éponges tels que la rue Sackville et le parc Prieur
- Aménagement de saillies drainantes et végétalisées pour une meilleur gestion des eaux de pluies
- Déploiement de la collecte de compost dans les immeubles de 9 logements et plus, ainsi que dans les écoles, commerces, institutions et industries.
- Gestion différenciée dans les zones ciblées dans les parcs (parc de Salaberry, Marcellin-Wilson et des Hironnelles) et terre-pleins (Millen, Acadie, Christophe-Colomb, entre autres).
- Certification argent Scène écoresponsable
- Projet pilote de récupération du verre

## **AGRICULTURE URBAINE**

- Chef de file à Montréal en agriculture urbaine
- Un premier Plan de développement d'une communauté nourricière à Ahuntsic-Cartierville : 4 axes : Produire – Transformer – Partager – Consommer
- Appui aux 9 jardins communautaires (+1 000 parcelles, rénovés et accessibles)
- Soutien à plusieurs jardins collectifs, comme le Potager de l'Esplanade Louvain, le jardin derrière le CCCC et le projet phare *Au courant de l'agriculture urbaine* (production locale + sensibilisation).
- 4 espaces nourriciers: récolte gratuite de fruits, légumes, fines herbes dans des parcs Henri-Julien, Marcellin-Wilson, de Salaberry, Saint-Simon-Apôtre.
- District central, un pôle innovant avec deux acteurs majeurs:
  - -La Centrale agricole : plus grande coopérative d'agriculture urbaine au monde et
  - -Les Fermes Lufa : pionnières des serres commerciales sur toit.
- Première juridiction au Québec à inscrire l'agriculture urbaine dans son règlement d'urbanisme